



El. 1921  
St. 1966

Beskrivning över förslag till tomtindelning i kvarteret Å. D. A. L. A. 1  
Vaggeryds municipalsamhälle enligt den av Kungl. Maj:t den 28/7 1916  
fastställda stadsplanen.

Kvm. Kvm.

Tomt n:r 1.

Gränser i nordväst 138,40 m.  
" nordost 53,30 "  
" öster 13,50 "  
" söder 28,80 + 23,00 + 21,80 + 21,00 +  
+ 20,40 + 24,30 m.  
" sydväst 23,80 m.

I den nybildade tomten ingår:

del av läg. Nygård n:r 3. / Vaggeryd I <sup>228</sup> / 5250 5250

Tomt n:r 2.

Gränser i nordväst 30,00 m.  
" nordost 37,00 "  
" sydost 31,85 "  
" sydväst 37,00 "

I den nybildade tomten ingår:

del av läg. Nygård n:r 1 / Vaggeryd I <sup>I28</sup> / fig. a. II20  
del av läg. Nygård n:r 3 / Vaggeryd I <sup>228</sup> / " b. 23 II43

Tomt n:r 3.

Gränser i nordväst 24,45 m.  
" norr 40,40 "  
" öster 25,00 "  
" söder 29,05 "  
" väster 13,50 "  
" sydväst 16,30 "

I den nybildade tomten ingår:

del av läg. Nygård n:r 4 / Vaggeryd I <sup>I53</sup> / fig. a. 882  
del av läg. Nygård n:r 1 / Vaggeryd I <sup>I28</sup> / " b. 508  
del av läg. Nygård n:r 3 / Vaggeryd I <sup>228</sup> / " c. 39 I429

Tomt n:r 4.

Gränser i nordväst 34,60 m.  
" norr 28,50 "  
" öster 34,05 " (forts.)

Kvarteret Å D A L A .

Kvm.

Kvm.

Tomt n:r 4. (forts.)

Gränser i sydost 26,80 m.

" sydväst 37,00 m.

I den nybildade tomten ingår:

<u>Del</u> av läg. Nygård n:r 1 Vaggeryd I <sup>I28</sup> /	I603	I603
---	------	------

Tomt n:r 5.

Gränser i nordväst 34,20 m.

" norr 26,80 "

" öster 31,50 "

" söder 40,40 "

I den nybildade tomten ingår:

<u>Del</u> av läg. Nygård n:r 1 / Vaggeryd I <sup>I28</sup> /	fig. a.	895	
<u>Del</u> av läg. Nygård n:r 4 / Vaggeryd I <sup>I53</sup> /	" b.	I63	I058

Tomt n:r 6.

Gränser i norr 34,80 m.

" öster 48,15 "

" söder 26,80 "

" väster 34,05 "

I den nybildade tomten ingår:

<u>Del</u> av läg. Nygård n:r 2. / Vaggeryd I <sup>224</sup> /	fig. a.	906	
<u>Del</u> av läg. Nygård n:r 1 / Vaggeryd I <sup>I28</sup> /	" b.	310	I216

Nässjö 1 juli 1921.

*Pertel Thorenson*

Förrättningsman för tomtmätning.

*lun D*

21  
Beskrivning över förslag till tomtindelning i kvarteret A. D. A. L. A.  
1916  
i Vaggeryds municipalsamhälle enl. av Kungl. Maj:t den 28/7 fastställda  
stadsplanen.

Tomt n:r 1

Gränser i nordväst 138,40 meter  
" nordost 53,30 meter  
" öster 13,50 "  
" söder 28,80 + 23,00 + 21,80 + 21,00 + 20,40 + 24,30 meter  
" sydväst 23,80 meter

Av läg. Nygård n:r 3 / I <sup>228</sup> / ✓ ✓ 5250 5250

Tomt n:r 2

Gränser i nordväst 30,00 meter  
" nordost 37,00 meter  
" sydost 31,85 "  
" sydväst 37,00 "

Av läg. Nygård n:r 1 / I <sup>128</sup> / ✓ ✓ fig. a 1120

Av läg. " " 3 / I <sup>228</sup> / ✓ ✓ " b 23 1143

Tomt n:r 3

Gränser i nordväst 24,45 meter  
" norr 40,40 "  
" öster 25,00 "  
" söder 29,05 "  
" väster 13,50 "  
" sydväst 16,30 "

Av läg. Nygård n:r 4 / I <sup>153</sup> / ✓ ✓ fig. a 882

Av " " " 1 / I <sup>128</sup> / ✓ ✓ " b 508

Av " " " 3 / I <sup>228</sup> / ✓ ✓ " c 39 1429

Tomt n:r 4

Gränser i nordväst 34,60 meter  
" norr 28,50 "  
" öster 34,05 "  
" sydost 26,80 "  
" sydväst 37,00 "

Av läg. Nygård n:r 1 / I <sup>128</sup> / ✓ 1603 1603



Kvm.

Kvm.

Tomt n:r 5

Gränser i nordväst 34,20 meter

" norr 26,80 meter "

" öster 31,50 "

" söder 40,40 "

Av läg. Nygård n:r 1 /I <sup>128</sup> /

fig. a 895

Av läg. Nygård n:r 4 /I <sup>153</sup> /

" b 163

1058

Tomt n:r 6

Gränser i norr 34,80 meter

" öster 48,15 "

" söder 26,80 "

" väster 34,05 "

Av läg. Nygård n:r 2 /I <sup>224</sup> /

fig. a 906

Av läg. Nygård n:r 1 /I <sup>128</sup> /

" b 310

1216

Nässjö 1 juli 1921.

*Bertil Thorstenson*

FÖRRÄTTNINGSMAN för tomtmätning.



Akt. 828

INKOM 9111  
ÖVERLÄNTHÄAREN I  
JONKÖPINGS LAG  
DEN 24 NOV 1960

LANDSKANSLIET  
JONKÖPING  
12 OKT 1960  
III 532 49 60

BYGGNADSNÄMNDEN  
I VAGGERYDS KÖPING

INK. 29 NOV 1960

D. Nr 526/60

INKOM 9111  
ÖVERLÄNTHÄAREN I  
JONKÖPINGS LAG  
15 OKT 1960  
p. 15:50

BERÄKNINGSDATA och HANDLINGAR

för förslag till

ändrad tomtindelning

för del av kvarteret

ÅDALA

uti

VAGGERYDS KÖPING

Vaggeryd den 20 september 1960.

Bertil Thorstenson

Förrättningsman för tomtmätning.



Akt. 828.

§ 351

BYGGNADSNÄMNDEN  
I VAGGERYDS KÖPING

INK. 24 NOV 1960

D. Nr 513/60

IIIG32 49 60

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen i Jönköpings län fastställer, med stöd av 33 och 88 §§ byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Vaggeryds köping den 11 oktober 1960 antaget förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Ådala i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av civilingenjören Bertil Thorstenson år 1960 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 20 september 1960.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas ifrågasvarande del av kvarteret i tre tomter, betecknade nr 7 - nr 9 och innehållande i areal respektive 723, 792 och 5229 kvadrater.

Då vederbörande sakägare godkänt förslaget, må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Jönköping i landskansliet den 21 november 1960.

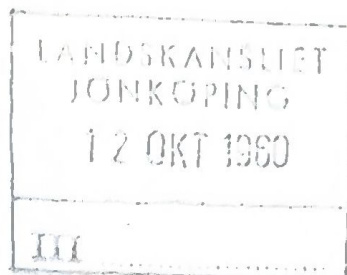
På länsstyrelsens vägnar:

  
Åke Mellström



Stämpelavgift kr. 6:--  
Bevis å karta " 2:--  
Summa kr. 8:--

Sökanden.



Sedan undertecknade tagit del av förrättningsmannen för tomtmätning, civilingenjör Bertil Thorstenson, i september detta år upprättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Ådala omfattande de rättsligen bildade tomterna nr 1 och 3 förklara vi oss för vår del godkänna:

dels den föreslagna ändringen i den gällande tomtindelningen,

dels förslagets fastighetsredovisning,

dels de i förslaget upptagna nya tomtnumren i förening med kvartersnamnet som registerbeteckningar,

och dels det tillämpade förfaringssättet med fastighetsägarnas skriftliga godkännande av tomtindelningen istället för tidskrävande kungörelseförfarande.

Byggnadsföreningen Framåt u.p.a.

uppg. från  
w. reg. Ägar vid -  
iude personar  
att tarbena  
vare var för sig  
14-7

✓ Thore Linnar... Eric Fredriksson ✓  
Ägare av tomt nr 1 i kv. Ådala och  
stadsägan nr 166.

✓ August Svensson ✓  
Ägare av tomt nr 3 i kv. Ådala.

✓ Eric Fredriksson Gunn Fredriksson ✓✓  
Ägare av tomt nr 5 i kv. Ådala

✓ Robert Svensson ✓  
Ägare av stadsägan nr 168 + 171.

Bevittnas:

Gösta Lundahl

Helena... att...

Tillhör Byggnadsnämndens I  
Vaggeryds köping beslut den  
19.10.60  
betygar.

sekr.



# ÄGAREFÖRTECKNING

för

förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Å D A L A  
uti Vaggeryds köping.

Tomt nr 1.....<sup>x</sup>Byggnadsföreningen Framåt  
" " 3.....<sup>✓</sup>u.p.a.  
" " 5.....<sup>✓✓</sup>Pensionär August Svensson  
Tillskärare Erik Fredrikson  
och h.h. Gunhild  
Stadsägan nr 168 + 171, varav  
stadsägoområdet 168 bl.a. bil-  
dar huvuddelen av administra-  
tivt bildade tomten nr 2.....<sup>✓</sup>f.d. hemmansägare Robert  
Svensson.  
Stadsägan nr 166, vilken bl.a. bil-  
dar återstoden av tomten nr 2.....Byggnadsföreningen Framåt  
u.p.a.

Ovanstående uppgifter hämtade från fastighetsböckerna i Östbo och  
Västbo domsagas kansli i Värnamo betygas.

Vaggeryd den 20 september 1960.

*Rolf Thorenson*

Förrättningsman för tomtmätning.

Tillhör byggnadsnämndens i  
Vaggeryds köping beslut den  
..... 19..... 8.....  
betygan.

*St. Nilsson*  
sekr.

# REDOGÖRELSE

för

förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Å D A L A inom Vaggeryds köping.

## Förslaget ur stadsplanesynpunkt.

För kvarteret Ådala gäller alltså den av Kungl. Maj:t den 28 juli 1916 fastställda stadsplanen för det förutvarande municipalsamhället i dess ursprungliga omfattning.

Enligt de till denna stadsplan hörande föreskrifterna för byggnadskvarterens användande skall bebyggelsen ske såsom för "B-kvarter" vilket innebär bl.a. förutom vindsvåning att boningshus ej få uppföras mer än till två våningar och åtta meters höjd. Sammanlagda arealen av tomtens byggnader får ej uppgå till mer än en fjärdedel av tomtens areal.

Beslut föreligger dock om stadsplanerevision med därtill hörande dispensrätt för annat byggnadssätt enligt Länsstyrelsens prövning.

## Fastighetsredovisningen.

De tomter, som berörs av den ändrade tomtindelningen, äro nr 1 och 3. Båda äro rättsligen bildade enligt laga tomtmätning resp den 22 juni 1935 och 21 februari 1934.

## Ändringen i tomtindelningen.

Denna avser en uppdelning av tomten nr 3, men då den västliga tomtdelen blir för liten har överenskommelse träffats om förvärv från angränsande tomt nr 1 av ett område om <sup>86</sup>76 kvadratmeter.

Av denna anledning omfattar ändringsförslaget även denna tomt, vars återstod måste registreras med nytt tomtnummer.

Å den föreslagna tomten nr 8 skall uppföras en enplansvilla.  
Byggnadsnämnden har med bifall yttrat sig över den föreslagna tomt-  
ändringen och den nya byggnadens placering.

Mellan den förutvarande arealen för tomten nr 1 erhållen enligt  
delvis grafiska beräkningsmetoder och den, som nu erhållits med koor-  
dinatberäkning för den nya tomten nr 9 finnes en relativt stor di-  
vergens trots det att fullständig överensstämmelse råder för tomtsidorna.  
Förklaringen ligger i bättre karteringsmöjligheter enligt nuvarande  
metoder.

Vaggeryd den 20 september 1960.

*Bertil Thorenson*

Förrättningsman för tomtmätning.

Tillhör byggnadsnämndens i  
Vaggeryds köping beslut den

11 okt. 1960 § 267

betygar

*[Signature]*  
sekr.



## B E S K R I V N I N G

över förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Å D A L A  
uti Vaggeryde köping, enligt stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den  
28 juli 1916.

### Tomt nr 7.

Nordnordöstra gränsen.....31,00 meter mot tomt nr 5.  
Östsydöstra gränsen.....25,00 meter mot Lagagatan.  
Södra gränsen.....16,00 meter mot Ågatan.  
Västra gränsen.....32,28 meter mot tomt nr 8.  
Västnordvästra gränsen.....5,00 meter mot tomt nr 8.

Den nybildade tomten bildas i sin helhet av del av den rättsligen  
bildade tomten nr 3 med en

A R E A L = 723 kvadratmeter.

### Tomt nr 8.

Nordnordöstra gränsen.....9,39 meter mot tomt nr 5.  
Östsydöstra gränsen.....5,00 meter mot tomt nr 7.  
Östra gränsen.....32,38 meter mot tomt nr 7.  
Södra gränsen.....13,04 + 7,00 meter mot Ågatan.  
Västra gränsen.....20,40 meter mot tomt nr 9.  
Sydvästra gränsen.....8,00 meter mot tomt nr 9.  
Nordvästra gränsen.....24,45 meter mot tomt nr 2.

Den nybildade tomten bildas i sin helhet av följande delar:

dels av del av den rättsligen bildade tomten nr 3.....Fig. A....706 kvm. ✓

" " " " " " " " " 1..... " B.... 86 " ✓

med en total

A R E A L = 792 kvadratmeter.

Tomt nr 9.

Nordöstra gränsen.....37,00 + 8,00 meter mot tomterna  
Östra gränsen.....nr 2 och 8.  
20,40 meter mot tomt nr 8.  
Sydsydöstra gränsen.....17,30 + 20,40 + 21,00 + 21,80  
meter mot Ågatan.  
Sydvästra gränsen.....23,00 + 29,92 meter mot Ågatan.  
Sydvästra gränsen.....23,80 meter mot gata.  
Nordvästra gränsen.....138,60 meter mot Götaforsvägen.

Den nybildade tomten bildas i sin helhet av del av den rätts-  
ligen bildade tomten nr 1 med en

A R E A L = 5229 kvadratmeter.

v

Vaggeryd den 20 september 1960.

*Bertil Thorsen*

Förrättningsman för tomtmätning.

Tillhör länsstyrelsens beslut den 21 november 1960,  
varigenom ifrågavarande ~~stadsplaneändring~~ tomtindel-  
ning fastställts.

Jönköping i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

*May Wikström*

*Spl. ut.  
i exp.*

Tillhör byggnadsnämndens i  
Vaggeryds köping beslut den  
11 okt. 1960. S. 167  
betygen.

*Stig Wiklund*  
sekr.



[illegible]

10	244.58	9	872.96
	222.93		786.78
	229.61		747.99
(62)		(93)	
$\Delta K = +0.01 \text{ m}$		$\Delta y = -0.06 \text{ m}$	



PP 48		156.49								
MP A	37.61							10	318.97	9 897.06
2	135.26	194.10	995709	092544	31.10	- 30.97 + 2.88			288.00	879.94
1	378.54	291.75	129228	991615	21.22	- 2.74 - 21.04			316.23	876.02
4	382.08	135.03	522900	852394	34.54	- 18.06 + 29.44			300.91	926.50
3	387.42	138.57	567657	823265	25.28	- 14.35 + 20.81			304.62	917.87
18		143.91	636334	771414	35.60	- 22.65 + 27.46			296.32	924.52

PP 47		288.69								
PP 48	22.50							10	257.84	9 946.84
8	33.82	311.19	174868	984592	31.12	+ 5.45 - 30.69			263.29	916.15
7	97.42	322.51	346264	938137	18.86	+ 6.53 - 17.69			264.32	929.15
6	127.75	386.11	976292	216457	8.04	+ 7.85 - 1.74			265.89	945.10
5		16.44	966841	255378	31.88	+ 30.82 + 8.14			288.66	954.98



Tomt nr 7.

4	10	300.91	9	926.50
5		288.66		954.98
6		265.69		945.10
7		264.37		929.15
18		296.32		924.52
= 723,0196				

Areal = 723 kvm

Tomt nr 8

2	10	288.00	9	899.94
3		304.62		917.87
4		300.91		926.50
18		296.32		924.52
7		264.37		929.15
8		263.29		916.15
9		261.91		909.29
17		281.87		905.08
= 791,9911				

Areal = 792 kvm

Tomt nr 9.

1	10	316.23	9	876.02
2		288.00		899.94
17		281.87		905.08
9		261.91		909.29
10		258.50		892.33
11		252.62		872.80
12		245.03		853.22
13		235.15		833.79
14		222.61		814.51
15		204.02		791.06
16		221.47		774.88

= 5228,9395

Areal = 5229 kvm



# Längder:

1-2	28.23	23.92	37.00
2-3	16.62	17.93	24.45
3-4	3.71	8.63	9.39
4-5	12.25	28.48	31.00
5-6	22.92	9.88	25.00
6-7	1.32	15.95	16.00
7-8	1.08	13.00	13.04
8-9	1.38	6.86	7.00
9-10	3.41	16.96	17.30
10-11	5.88	19.53	20.40
11-12	7.59	19.58	21.00
12-13	9.88	19.43	21.80
13-14	12.54	19.28	23.00
14-15	18.59	23.45	29.92
15-16	17.45	16.18	23.80
16-1	94.76	101.14	138.60
2-17	6.13	5.14	8.00
4-18	4.59	1.98	5.00
7-18	31.95	4.63	32.28
9-17	19.96	4.21	20.40